

Réunion publique
d'information



PROJET D'AMÉNAGEMENT DU CENTRE BOURG

Vers un centre bourg apaisé, renforcé, embelli et animé

Mairie de La Buisse

04 76 55 00 78 - mairie-de-la-buisse@labuisse.fr

La Buisse

ETUDE URBAINE 2019

- Etude réalisée par le cabinet **Kaleido'Scop** ;
- **Objectif** : étudier l'attractivité et la valorisation du centre bourg
- **Méthode** : diagnostic socio-spatial, analyse données, observations terrain, interview usagers, habitants (29), balade urbaine, atelier ouvert...
- **Périmètre** : le long RD 1075 avec église et écoles

ETUDE URBAINE 2019 : DIAGNOSTIC

- Commune en expansion (1000 habitants en 1968 / 2200 en 1990 / 2900 en 2011/ 3200 en 2020) ;
- Commune bien reliée (RD 1075, RD 1021, ligne w, transisère) ;
- Espaces publics à améliorer (Ecoles, mairie-bibli ; commerces ; sport ; église...);
- Circulation dense ;
- Centre bourg peu convivial ;
- Patrimoine à valoriser ;
- Offre commerciale restreinte ;
- Voiture trop présente ;
- Relier maison santé au centre bourg ;
- 2 scénario centralité /multipolarité

ETUDE URBAINE 2019

- Positionnement scénario 1 centre bourg renforcé ;
- Trois orientations :
 - Un centre bourg apaisé ;
 - Un centre bourg renforcé et embelli ;
 - Un centre bourg animé.

UN CENTRE BOURG APAISÉ

- flux routier pacifié et création zone de circulation régulée ;
- Contournement pour véhicules gênants (poids lourds...) ;
- Aménagements diminuant la vitesse ;
- Stationnement revu pour augmenter les espaces piétons.

UN CENTRE BOURG RENFORCÉ ET EMBELLI

- Implantation équipement socio-culturel proche centre bourg ;
- Travail sur les entrées de centre bourg ;
- Concentration activités commerciales et services publics sur centre bourg ;
- Traitement de l'espace cohérent et différencié pour centre bourg (sols, mobilier urbain, lumière, trottoirs, plantations...);
- Valorisation des éléments de patrimoine, traitement des façades et devantures commerciales ;
- Maraîchage et vergers à proximité ;
- Valorisation des points de vue, scénographie du centre bourg ;
- Signalétique attractive et homogène.

UN CENTRE BOURG ANIMÉ

- Développement des activités commerciales ;
- Création d'une place de village ;
- Espaces publics requalifiés et libérés en grande partie de la voiture ;
- Cheminements de qualité favorisant la déambulation (trottoirs plus larges, plantations, bancs...) ;
- Aménagements permettant animations et événements.

PROJET DE MANDAT 2020-2026 : UN CENTRE VILLAGE ATTRACTIF

- Faciliter la fréquentation des commerces et services, favoriser la circulation piétons et cycles et les espaces de rencontres et d'animation. Poumons verts en centre bourg.
- Accompagner le développement des commerces existants. Faciliter l'installation de nouveaux commerces de proximité.
- Sécuriser la liaison centre bourg-maison de santé par extension zone 30 et amélioration cheminement piétons et cycles. .

CALENDRIER

- Mars 2021 : engagement du projet par le conseil municipal ; 2,5 M € ; chef de projet Jean-Louis Radice ;
- Mai 2021 : lancement de la consultation pour l'équipe de maîtrise d'œuvre ;
- Juin 2021 : 1^{ère} réunion du Groupe projet ;
- Juil 2021 : sélection de l'équipe de maîtrise d'œuvre ;
- Déc 2021 : présentation des esquisses ; sélection du scénario ;
- Juin 2022 : finalisation du projet d'aménagement ;
- Sept 2022 à sept 2023 : réalisation des aménagements.

MÉTHODE

- Construction du projet :
 - Groupe projet : 4 habitants ; 5 élus ; 4 techniciens ;
 - Equipe de maîtrise d'œuvre.
- Avis et consultation :
 - Commission urbanisme ;
 - Ateliers résidents, commerçants, habitants ;
 - Réunions publiques.
- Décision :
 - Conseil municipal.